

## Projektmanagement im Bauwesen Teil 2

Controlling, PM und Recht, BIM-Einführung, PM-Software



Hybrid

### Termin

**Mo. 27.09.2027, 09:00 Uhr –**  
**Di. 28.09.2027, 17:00 Uhr**

### Veranstaltungsort

Haus der Technik e.V.  
Hollestr. 1  
45127 Essen

### Teilnahmegebühren

|                                                |                                                                                          |
|------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>Präsenz-Teilnahme</b>                       | 1.660,00 €*<br><a href="#">Für HDT-Mitglieder</a> 1.560,00 €*<br><b>Online-Teilnahme</b> |
| <a href="#">Für HDT-Mitglieder</a> 1.560,00 €* | 1.660,00 €*<br><a href="#">Für HDT-Mitglieder</a> 1.560,00 €*                            |



Weitere Informationen und die  
Möglichkeit zur Online-Buchung  
**Ihrer Teilnahme finden Sie auf der**  
**[Veranstaltungs-Webseite](#)**.

Stand: 04.08.2026, 09:21 Uhr

## Projektmanagement im Bauwesen Teil 2

Am 3. Tag der insgesamt 4-tägigen Seminarreihe Projektmanagement im Bauwesen werden die Themen des ersten Teils der Seminarreihe Projektmanagement im Bauwesen erneut aufgegriffen und im Rahmen der Entwicklung einer Projektmanagement Konzeption detailliert vertieft.

Am 4. Tag der 4-tägigen Reihe Projektmanagement im Bauwesen wird der rechtliche Rahmen des Projektmanagements am Bau (national und international) behandelt. Ergänzend dazu werden aktuelle Entwicklungen und Beispiele aus der Baupraxis vorgestellt. Die Auswirkungen des BIM (Building Information Modeling) auf das Projektmanagement am Bau (Einführung und Betrieb von BIM) werden beleuchtet und diskutiert.

Dieses Seminar baut auf der Veranstaltung ["Projektmanagement im Bauwesen Teil 1"](#) auf. Daher empfehlen wir zunächst den ersten Teil zu absolvieren.

### Zum Thema

Die 4-tägige Seminarreihe Projektmanagement im Bauwesen des Haus der Technik, Essen, stellt an 2x2 Tagen das Projektmanagement am Bau für die Belange der Seite der Auftraggeber/-innen wie Auftragnehmer/-innen umfassend vor.

Sie sind nach Abschluss des Teils 2 der Seminarreihe in der Lage, eigenständig und projektgerecht Projektmanagementsysteme zu konzipieren, sämtliche Aufgaben des Projektmanagements wahrzunehmen und erfolgreich zu führen.

## Projektmanagement im Bauwesen - Grundlagen, B

Haus der Technik



Watch on

### Zielsetzung

Nach dem Besuch der insgesamt 4-tägigen Seminarreihe Projektmanagement im Bauwesen sind Sie befähigt, eigenständig Projekte im Baubereich durchzuführen und im Projektmanagement erfolgreich zu begleiten.

## Programm

27.09.2027

---

09:00–17:00      Projektmanagement im Detail

Im zweiten Teil werden am 3. Tag die Themen des ersten Teils der Seminarreihe Projektmanagement im Bauwesen detailliert vertieft.

- Projektmanagement im Detail
  - Entwicklung einer PM-Konzeption
  - Aufbauorganisation  
Projektbeteiligte, Aufgaben, Schnittstellen, Pflichten und Rechte
  - Ablauforganisation  
Abläufe/Prozesse, Qualitätsprozesse, Methoden, Verfahren, Werkzeuge, Ergebnisse
  - Projektcontrolling  
Controlling-Elemente, Planung, Kontrolle, Steuerung
  - Umsetzung der PM-Konzeption in der Praxis
  - Führung und Steuerung von Projekten  
Motivation und Führung, Konzepte und Instrumente, Persönliche Eigenschaften, Konfliktmanagement, Erkenntnisse aus Entscheidungs- und Spieltheorie, aus Verhaltensforschung, Verhandlungstheorie und Vertragstheorie, Motive für konsensuales und nicht konsensuales Verhalten, konsensuale Streitbeilegung, nicht konsensuale Streitbeilegung
- 

28.09.2027

---

08:15–16:15      Rechtliche Aspekte des Projektmanagement

Am 4. Tag werden rechtliche Aspekte des Projektmanagements am Bau (national und international) sowie aktuelle Entwicklungen und Beispiele aus der Baupraxis behandelt. Die Auswirkungen des BIM (Building Information Modeling) auf das Projektmanagement am Bau (Einführung und Betrieb von BIM) werden dargestellt und diskutiert.

- Juristische Grundlagen und Rahmenbedingungen des PM am Bau auf nationaler Ebene  
BGB, VOB, ZPO, JVEG, weitere Rechtsquellen, aktuelle Rechtsprechung, Zusammenfassung der Rechte und Pflichten der Vertragsparteien/ Verhaltensstrategien
  - Juristische Grundlagen und Rahmenbedingungen des PM am Bau auf internationaler Ebene  
FIDIC Internationale Vertragsmuster, FIDIC Red, Yellow, Silver, Golden, Green und White Book, weitere Quellen, aktuelle Entwicklungen
  - Projektmanagement als eigenständiges Berufs-/Leistungsbild am Bau  
nationale und internationale Entwicklungen
  - BIM Building Information Modeling  
Möglichkeiten und Grenzen, BIM auf AG-Seite, BIM auf AN-Seite, BIM – Stand der Entwicklung und Einführung
  - PM-Programme  
virtuelle Projekträume, Projektmanagement-Programme, Kommunikations- und Dokumentationssoftware, Datenbanken
  - Beispiele aus der Baupraxis und Diskussion weiterer, spezieller Fragestellungen aus der Projektpraxis
- 

## Referenten

**Prof. Dr.-Ing. Martin Ferger**

Martin Ferger Ferger Consulting

Bauorganisation und Baumanagement, Studiengangsleiter Bauingenieurwesen (Bachelor), FH Aachen, University of Applied Sciences

- Studium des Bauingenieurwesens und Promotion am Lehrstuhl für Baubetrieb und Bau-Projektmanagement an der Universität Siegen
- Mehrjährige Beratungstätigkeit im Nachtragsmanagement für Auftraggeber und Auftragnehmer in Hochbau, Straßenbau, Ingenieurbau sowie im internationalen Kraftwerksbau
- Tätigkeit bei einem internationalen Baukonzern in Bau- und Projektleitung sowie in der Kalkulation
- Verantwortung für LEAN-Management, Building Information Modeling (BIM), Digitalisierung und Innovation als Stabsstelle
- Professor für Bauorganisation und Baumanagement an der FH Aachen
- Ausgebildeter BIM-Manager und LEAN-Experte
- Fokus in Forschung und Beratung: partnerschaftliche, innovative und verschwendungsarme Projektabwicklung

## Hinweise

Der aktuelle VOB-Text für innerdeutsche und europäische Vergabe ist Teil der Unterlagen.

Bei gemeinsamer Buchung [mit dem Teil 1](#) der Reihe wird der Preis pro Teilveranstaltung um € 150,00 rabattiert.

Das Seminar ist von der **Architektenkammer Bau NRW** und von der **Ingenieurkammer-Bau NRW mit 16 Unterrichtseinheiten** anerkannt.