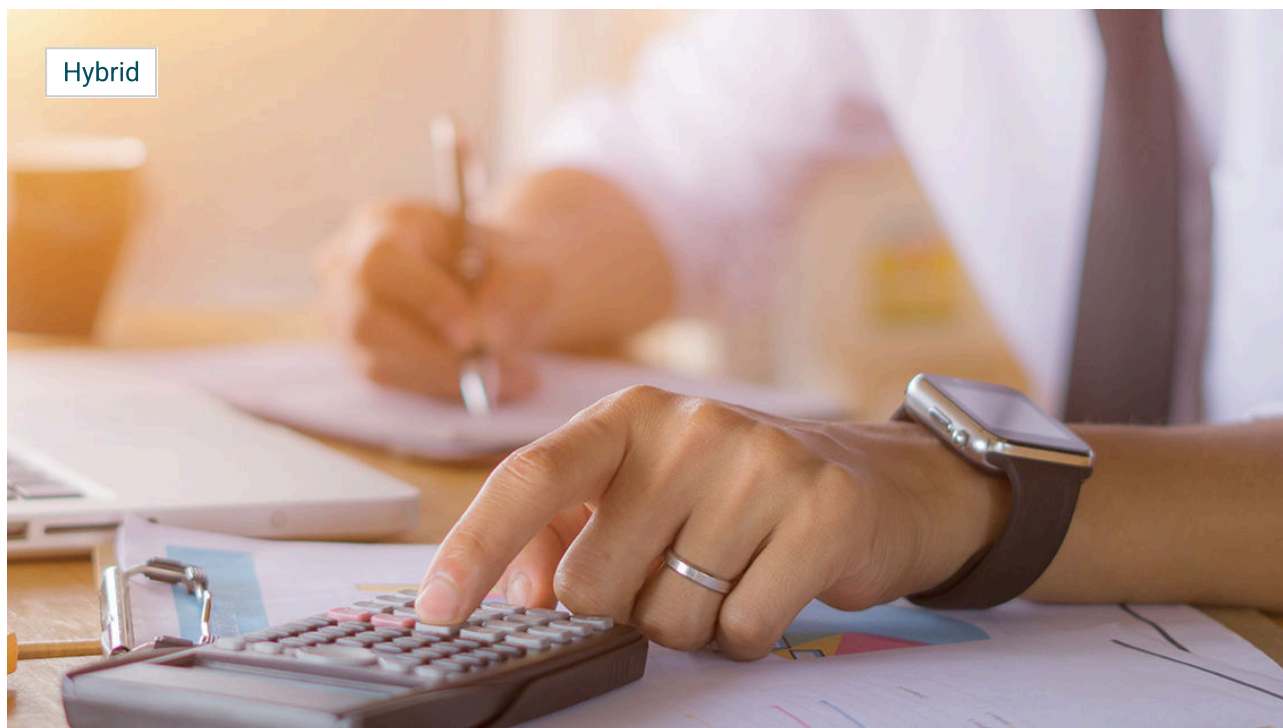


Kosten-, Termin-, Risiko- und Claim Management in Bau-Projekten



Termin

Mi. 08.02.2023, 09:00 Uhr –
Do. 09.02.2023, 17:00 Uhr

Veranstaltungsort

Haus der Technik e.V.
Hollestr. 1
45127 Essen

Teilnahmegebühren

Präsenz-Teilnahme	1.250,00 €* Für HDT-Mitglieder 1.140,00 €* Online-Teilnahme
Für HDT-Mitglieder 1.140,00 €*	1.250,00 €*



Weitere Informationen und die Möglichkeit zur Online-Buchung Ihrer Teilnahme finden Sie auf der [Veranstaltungs-Webseite](#).

Stand: 03.08.2026, 12:55 Uhr

Kosten-, Termin-, Risiko- und Claim Management in Bau-Projekten

Nach Darlegung der für ein erfolgreiches Projektmanagement unbedingt erforderlichen Methoden, Verfahren und Werkzeuge wird im Detail auf das Kosten-, Termin-, Risiko- und Claimmanagement eingegangen. Es werden ausgehend von den rechtlichen Aspekten, das methodische Vorgehen zur Sicherstellung formaler wie materieller Sachverhalte, insbesondere der Umgang mit den verschiedenen Situationen der Baupraxis, behandelt. Abschließend wird auf praxisrelevante Vorgehensweise im Rahmen von Verhandlungen bzw. Konflikten eingegangen.

Zum Thema

Insbesondere das erfolgreiche Management der Kosten, Termine, Risiken und Nachträge (Claims) ist ausschlaggebend für den gesamten Projekterfolg. Controlling als Oberbegriff von systematischer Planung, Kontrolle und Steuerung ist das Fundament, auf welchem das Management von Projekten hierbei aufbaut. Systematische Planung und Kontrolle bedingen einander – Planung ist ohne Kontrolle wertlos; Kontrolle ohne Planung ist sinnlos. Nur eine detaillierte und durchdachte Abstimmung der Planungs- und Kontrollfunktion ermöglicht ein sicheres steuern und managen der Kosten, Termine, Risiken und Nachträge eines Projektes.

In der Baupraxis wird sowohl auf der Seite der Auftraggeber/-innen (Bauherr/-in/Investor/-in) wie auch auf der Seite der Auftragnehmer/-in (Planer/-in, ausführende Firmen) im Regelfall das Projektcontrolling von der eigentlichen Projektleitung personell getrennt. Eine Ursache hierfür liegt in der Komplexität der durchzuführenden Controllingaufgaben.

Zielsetzung

Die Zielsetzung dieses Seminares liegt daher in der systematischen Darstellung und Einübung der erforderlichen Management – Instrumente für Bauvorhaben, um innerhalb der typischen Handlungsbereiche wie Information und Kommunikation, Qualitäten und Quantitäten, Kosten und Wirtschaftlichkeit, Termine und Kapazitäten sowie Vertrag, Vertragsänderungen (Claims) und Recht diese in der Praxis erfolgreich einsetzen zu können.

Programm

08.02.2023

09:00–17:00 Projektmanagement am Bau

- Grundlegendes und Begriffe
 - Controlling in Bauprojekten
 - Grundlegende Methodik und Verfahrensweise
 - Controlling – Methodik für den Bereich „Kosten“
 - Controlling – Methodik für den Bereich „Termine“
 - Controlling – Methodik für den Bereich „Risiken“
 - Controlling – Methodik für den Bereich „Vertrag, Nachträge (Claims), Recht“
-

09.02.2023

09:00–17:00 Erfolgreich Bauprojekte managen

- Bedingungen und Faktoren für den Projekterfolg
 - Welche Standards/Instrumente müssen unbedingt, sollten möglichst, können gegebenenfalls in einem Bauprojekt vorliegen?
 - Kosten
 - Termine
 - Risiken
 - Claims
 - Verhandlungsführung und Konfliktmanagement
 - Kommunikation, Beweissicherung, Organisation
 - Fallbeispiele
 - Ergänzende Themen / Diskussion
-